

Nieuwbouw woonzorgcomplex Hof van Ammers, Groot-Ammers



Projectomschrijving

Bouwjaar : 2009 - 2010
Oppervlakte : 7.800 m² bvo
Bouwsom : € 8 miljoen

Opdrachtgever : Woningbouwstichting Lek en Waard Wonen
Bouwkundige aannemer : JJ van der Speld B.V.
Architect : GBS Architecten

Het zorgcentrum 'Hof van Ammers' is onderdeel van de AV Zorggroep. Het is een modern complex in het centrum van Groot-Ammers met 56 verzorgingsappartementen en een gesloten afdeling kleinschalige zorg. Daarnaast beschikt het over een restaurant, plaatselijke bibliotheek en dorpshuis.

In grote lijn is het complex opgebouwd uit een parkeerkelder, betonnen skelet en stalen dakconstructie. De gevels zijn opgetrokken uit metselwerk en houtskeletbouw.

Taakomschrijving

Interim projectleider. Verantwoordelijk voor de aansturing het gehele project voor de bouwkundige én installatietechnische onderdelen.

Kerntaken:

- Bewaking in financiële (inkoopresultaat en afhandeling meer- en minderwerk) , technische (kwaliteit) en logistieke (planning en voortgang) zin
- Inkoop en contractvorming van alle materiaal, materieel en onderaannemers
- Aansturing en controle werkvoorbereiding
- Aansturing en controle uitvoering op de bouw
- Communicatie met architect, adviseurs, opdrachtgever, gemeente en alle uitvoerde partijen
- Begeleiding van diverse overleggen (intern-, werk-, coördinatie- en uitvoerdersoverleg)
- Oplevering van het gehele werk.